

نمونه دادخواست ابطال اجرائیه ثبتی (شکایت از دستور اجرا)

نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت
خواهان				
مشخصات طرفین				
خواسته				
وکیل یا نماینده قانونی				
خواسته یا موضوع و بهای آن				
دلایل و منضمات دادخواست				
شرح دادخواست				
با سلام و احترام				
به استحضار می رساند موکل اینجانبان در تاریخ اقدام به پیش خرید یک دستگاه آپارتمان از خوانده ردیف اول تحت پلاک ثبتی میمائید پس از گذشت دو سال و تکمیل بخش عمده ی ساختمان در تاریخ مجدداً و به منظور تعیین واحد آپارتمان ادامه میبایه نامه اول و به قصد تأکید میبایه نامه دومی تنظیم میگردد پس از تنظیم میبایه فروشنده اقدام به اخذ مبلغ ریال تسهیلات از موسسه قرض الحسنه می نماید و شش دانگ پلاک موصوف را به عنوان وثیقه تسهیلات به نام بانک در رهن میبرد و این در حالی است که قبلاً یک واحد آن را به خواهان واگذار نموده است قدرالسهم خواهان از مالکیت وی خارج بوده ،لازم به ذکر است به موجب دستورالمعمل تاسیس و فعالیت بانکهای قرض الحسنه و نظارت بر آنها مصوب، مورخ..... هیئت وزیران مؤسسات و بانکهای قرض الحسنه صرفاً اجازه اعطای تسهیلات در چارچوب عقد قرض الحسنه را داشته و اعطای تسهیلات در چارچوب سایر عقود اسلامی از جمله مضاربه ، مشارکت و ... ممنوع بوده است. لذا اساساً اعطای وام و تنظیم قرارداد رهن خلاف قانون بوده است. از طرفی خوانده ردیف اول مالکیتی نسبت به تمام ششدانگ نداشته است که بتواند نسبت به تمام آن قرارداد رهنی تنظیم نماید.				
با تشکر و تجدید احترام				
محل امضاء – مهر – اثر انگشت				
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه.....دادگاه رسیدگی فرمائید.			
	نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده			
	تاریخ و امضاء			
	محل نقش نمبر			